

Közös képviselő:

Con Spirito Bt.

cím: 1053 Budapest, Papnövelde u.2.

telefon: +36/30/9-642-179

fax: -

e-mail: attila.jeney@gmail.com

Társasház:

Budapest, V. kerület, Papnövelde u.2. Társasház

H-1053 Budapest, Papnövelde u. 2.

Tisztelt Lakó!**Ezúton meghívjuk a(z) Budapest, V. kerület, Papnövelde u.2. Társasház (cím: H-1053 Budapest, Papnövelde u. 2.)****ELSZÁMOLÓ KÖZGYŰLÉSÉRE**

A közgyűlés helye: 1053 Budapest, Papnövelde u.2. Pinceklub

A közgyűlés ideje: 2016.01.19. 18:00

Napirendi pontok:

1. A közgyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyv vezetőjének, jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztása.
2. A közgyűlés napirendjének megszavazása.
3. Beszámoló a Társasház 2015. évi munkájáról, gazdálkodásáról.
4. A Társasház 2016. évi költségvetésének megbeszélése, elfogadása.
5. A közös képviselő és az SZB újra választása ha a közösség indokoltnak tartja.
6. A prioritások meghatározása a felújítások tekintetében a beérkezett árajánlatok, szakvélemények alapján.
7. További észrevételek, bejelentések. (Határozatot nem kell hozni.)

Felhívom a T. Tulajdonostársak figyelmét, hogy a Társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. Törvény 36. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a közgyűlés akkor határozatképes, ha azon a tulajdoni hányadnak több mint felével rendelkező tulajdonostársak jelen vannak. Amennyiben a fenti időpontra meghirdetett közgyűlés határozatképtelenség miatt elmaradna, abban az esetben ismételt közgyűlést kell tartani - az eredeti meghívóban megjelölt helyen és napirendi pontokkal - , amely a 37. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a tulajdoni hányadra való tekintet nélkül határozatképes (kivéve ahol a vonatkozó törvény a tulajdonosok tulajdoni hányada alapján számított meghatározott arányát követeli meg, ennek hiányában érvényes határozatot nem hozhat).

A megismételt közgyűlés időpontja és helye: 2016.01.19. 18:30, 1053 Budapest, Papnövelde u.2. Pinceklub

Kérem, a megjelenni nem tudó tulajdonosokat, hogy a jelen meghívóval mellékelt meghatalmazást a képviselőik részére eljuttatni és kettő tanú jelenlétében aláíratni szíveskedjenek.

Kelt: Budapest, 2016. január 11.

P.H.

.....

MEGHATALMAZÁS

Alulírott *Lakó*

Cím: _____ **Szem.ig.sz.:** _____

A.n.: _____ **Szül. hely és idő:** _____

meghatalmazom _____

Lakcím: _____ **Szem.ig.sz.:** _____

A.n.: _____ **Szül. hely és idő:** _____

hogy a 1053 Budapest, Papnövelde u.2. Pinceklub szám alatti Társasházi közgyűlésen, melynek időpontja: 2016.01.19. 18:00 tulajdonosi jogosítványaim gyakorlásában teljeskörűen képviseljen.

Jelen meghatalmazás egyetlen napra érvényes.

....., 20.....

Meghatalmazó

Meghatalmazott

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név: _____ Aláírás: _____

Cím: _____

Szem.ig.sz.: _____

2. Név: _____ Aláírás: _____

Cím: _____

Szem.ig.sz.: _____