

# GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

### GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA



83933231941512 35210

Jeney Attila  
Budapest  
Papnövelde utca 2.  
1053

Biztosító: **Groupama Biztosító Zrt.**  
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C  
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071  
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
Számlaszám: 11794008-20071099

Szerződésszám: 839332319

TeleCenter: +36 1 467 3500  
Internet cím: www.groupama.hu  
Levelcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Ügyfélszolgálati iroda: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C  
TeleCenter: +36 1 467 3500 Fax: +36 1 361 0091

Szerződő neve: **Társasház**  
Szerződő képviselőjének neve: **Jeney Attila**  
Levelezési címe: **1053 Budapest  
Papnövelde utca 2.**

Biztosított neve: **Társasház**

Kockázatviselés helye: **1056 Budapest  
Papnövelde utca 2**  
Kockázatviselés kezdete: ..... **2014. 08. 01.**  
A biztosítási szerződés lejárata: ..... **határozatlan**  
Díjfizetés módja: ..... **banki átutalás**  
Díjfizetés gyakorisága: ..... **negyedéves**  
Biztosítási évforduló: ..... **minden év augusztus 01. 0:00 óra**  
Biztosítási fedezet terjedelme: ..... **az épületben lévő összes albetét és a közös tulajdonban, közös használatban lévő összes épületrész biztosított**

#### Biztosított épület adatai:

albetétek száma összesen: ..... **29 db**  
lakások alapterülete összesen: ..... **1 488 m<sup>2</sup>**  
kizárólagos használatú tárolók alapterülete összesen: ..... **28 m<sup>2</sup>**  
közös tulajdonú és közös használatú helyiségek alapterülete összesen: ..... **210 m<sup>2</sup>**  
**Épület biztosított alapterülete összesen: ..... 1 726 m<sup>2</sup>**  
**Épület javasolt biztosítási összegének meghatározásához szükséges alapterület összesen: ..... 1 607 m<sup>2</sup>**  
**Épület díjszámításánál figyelembe vett alapterület összesen: ..... 1 488 m<sup>2</sup>**

A biztosító külön díj nélkül vállalja az épületben lévő kizárólagos használatú tárolók és a közös tulajdonú, közös használatú helyiségek, közlekedők biztosítását.

#### Biztosított vagyontárgyak megnevezése és azok biztosítási összege:

**Főépület(ek) biztosítási összege: ..... 351 480 E Ft**  
Különböző szerszámok, gépek, műszaki berendezések anyagok biztosítási összege: ..... **308 E Ft**  
Egyéb közös tulajdonú képező ingóságok biztosítási összege: ..... **205 E Ft**  
**Közös tulajdonban lévő ingóságok biztosítási összege összesen: ..... 513 E Ft**

# GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

### GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA

Szerződés szám: 839332319

#### Biztosító által javasolt biztosítási összeg:

Amennyiben a javasolt biztosítási összeghez szükséges alapterület a **biztosított lakó- és melléképület(ek) tényleges alapterületi méreteinek megfelelően a szerződő által helyesen lettek meghatározva.**

#### Főépületre:

1 607 m<sup>2</sup> x 230 000 (Ft/m<sup>2</sup>) = 369 610 E Ft

Biztosított kockázatok	Éves díj
Tűz és kiegészítő kockázatok (Alapbiztosítás): .....	193 596 Ft
Vezetéktörés miatti károk: .....	175 997 Ft
Üvegtörés miatti károk normál üvegezésre: .....	35 148 Ft
Betöréses lopás- és rabláskárok: .....	3 500 Ft
Épületulajdonosi felelősségi károk fedezetére és jogvédelmi szolgáltatásra történő kiterjesztésre: .....	21 089 Ft
Épület és épülettartozékok rongálási kárai: .....	6 845 Ft
Kaputelefonok rongálási kárai (1 db kaputelefon): .....	3 000 Ft
Felújítási munkákkal kapcsolatos károk: .....	15 000 Ft
Társasházi közös képviselő felelősségi kárai: .....	9 000 Ft
<b>Éves biztosítási díj összesen:</b> .....	<b>463 175 Ft</b>
Díjfizetés gyakoriságától függő engedmény: .....	13 895 Ft
Díjfizetés módtól függő engedmény: .....	23 159 Ft
OTP LTP engedmény: .....	13 895 Ft
Megkötött kiegészítők-számától függő engedmény: .....	9 264 Ft
Üzletpolitikai engedmény: .....	78 740 Ft
OTP üzemeltetési számla engedmény: .....	23 159 Ft
<b>Engedmények összesen:</b> .....	<b>162 111 Ft</b>
<b>Kockázati pótdíj:</b> .....	<b>30 106 Ft</b>
<b>Módosított díj</b> .....	<b>331 170 Ft</b>
<b>Fizetendő éves díj:</b> .....	<b>331 200 Ft</b>
<b>Negyedévente fizetendő díj:</b> .....	<b>82 800 Ft</b>

#### A biztosítási szerződésre vonatkozó limitek

Épületulajdonosi felelősségbiztosításra: .....	10 000 E Ft/kár	20 000 E Ft/év
Ezen belül a jogvédelmi szolgáltatás : .....	200 E Ft/kár	
Épület és épülettartozékok rongálási kárait: .....	100 E Ft/kár	200 E Ft/év
Kaputelefonok rongálási kárait: .....	100 E Ft/év/kaputelefon	
Felújítási munkákkal kapcsolatos károokra: .....	500 E Ft/kár	1 000 E Ft/év
Társasházi közös képviselő felelősségi kárait: .....	1 000 E Ft/kár	2 000 E Ft/év

#### Önrészesedés

A megkötött biztosításokra nincs önrészesedés.

Kockázatviselés helyek	Épület biztosítási összege
1056 Budapest, Papnövelde utca 2	351 480 E Ft

# GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

**GB526 JELŰ GROUPAMA  
TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS  
LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA**

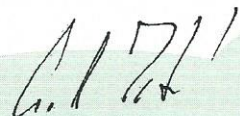
Szerződésszám: 839332319

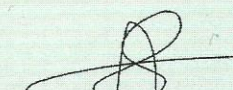
**Egyedi megállapodások**

A tetőfedés hibáiból,hiányosságaiból eredő károk önrészesedésének mértéke,általánosan, az igazolt szakszerű javításig: a kárösszeg 10%-a,de min. 50.000,-Ft/kár/levont.

Tájékoztatjuk, hogy kizárólag a jelen kötvény előállításához szükséges adatait a technikai előállítást végző ANY Biztonsági Nyomda Nyrt. (székhelye: 1102 Budapest, Halom utca 5.; Adatkezelési nyilvántartási azonosító: 817-0001) adatfeldolgozó részére átadtuk. Társaságunk adatkezelési nyilvántartási számai: NAIH – 59292-59318/2012., NAIH – 78398/2014., NAIH – 83015/2015., NAIH – 83727-83733/2015.

Budapest, 2016. 05. 03.

  
Csonka István  
vezérigazgató-helyettes

  
Alexandre Jeanjean  
vezérigazgató-helyettes